

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Скачкова, 52 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Скачкова, 52 2

9 500 000 Р

137 681Р за м²



69.00 м²

Общая

41.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Я собственник. Продаю свою любимую белую стильную квартиру, полностью готовую для вашего проживания в центре города. Под домом детский сад, рядом школа, собственная набережная с парком, парковка подземная, наземная платная и бесплатная, несколько продуктовых магазинов, пункты выдачи, до ЖД вокзала 5 минут, до центра 10 минут. • площадь 69,4 кв.м. • 3 отдельные комнаты (зал + 2 спальни) • ремонт выполнялся под жестким контролем (электрика разделена по комнатам, стоят предохранители, счетчики недавно сменены и тд) Комнаты: • Кухня 12 кв.м с качественным гарнитуром из Икеи с посудомойкой и высокими шкафами под потолок, примыкает лоджия • Вместительный зал 21 кв.м, отгораживать от прихожей не стали, чтобы было просторнее, есть сплит система • Спальня 1 почти 12 кв.м., есть встроенный шкаф со стильными минималистичными дверями купе • Спальня 2 почти 13 кв.м, есть сплит и такой же шкаф. • Прихожая уютная небольшая с компактным встроенным шкафом в том же стиле для хранения вещей, обуви и полки для мелких вещей. • Туалет и ванная содержат все необходимое: унитаз, ванна, раковина с тумбой и полки для хранения мелочей. Вид с одной стороны на центр города и зеленую пойму реки, с другой стороны на частный и наимилейший район в сторону запада. Вокруг дома: • Муниципальный детский сад 131 ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885736267](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	41.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

