

Купить квартиру за 8 480 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 40/128

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 40/128

8 480 000 Р

130 462Р за м²



65.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продается 3 квартира, площадь 65,1 кв.м, жилая 45 кв.м, кухня 9 кв.м. на 3-м этаже 14-этажного кирпичного дома, 1986 года постройки, в Центре Ростова-на-Дону. В квартире выполнен косметический ремонт, полы качественный паркет. Просторная кухня, уютные, отдельные комнаты. Балкон застеклен, можно отдохнуть на свежем воздухе, не выходя из дома. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Рядом остановка, торговый центр, в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты. Объект реальный! С юридической стороны все документы в порядке, квартира без обременений. Цена согласована с собственником продаваемого объекта! Никто не прописан и не проживает! Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212801](tel:+79896212801)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



