

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на бульвар Комарова, 8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 8

5 300 000 Р

88 333Р за м²



60.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в микрорайоне Северный, расположенная по адресу: бульвар Комарова, 8, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 60.9 кв. м, из которых 44 кв. м приходятся на жилую зону, а кухня занимает 7.2 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного панельного дома. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать идеальное жилье под себя. Имеется один отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вид из окон. В квартире есть одна лоджия и один балкон, где вы можете обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание удобным. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для проживания с семьёй. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, собственник один, что ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885307562](tel:+79885307562)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



