

Сдать квартиру за 23 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 95/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 95/7

23 000 Р в месяц



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в монолитном доме на 4 этаже, расположенном по адресу Россия, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 95/7. Общая площадь квартиры — 52 кв. м, жилая — 30 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Дом построен в 2002 году и насчитывает 9 этажей. Высота потолков в квартире — 2.8 метра. В квартире выполнен современный евроремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Комнаты меблированы, а на кухне есть всё необходимое для приготовления вкусных блюд. Санузел отдельный, окна выходят во двор, поэтому, а значит квартира тихая и спокойная. Также имеется лоджия, где можно расслабиться с чашкой кофе. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры. Рядом с домом есть парковка, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Дом ухоженный, с чистыми подъездами и зелёными дворами. Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896306113](tel:+79896306113)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

