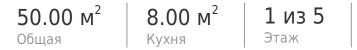


Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 73/8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 73/8

4 900 000 P

98 000Р за м<sup>2</sup>



Арт. 123203641 Продаётся 2-комнатная квартира в центре замечательного района Квартира расположена в удобном и тихом районе города, с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Сделан свежий ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка и состояние: •Светлые и просторные комнаты •Ремонт выполнен менее года назад • Натяжные потолки •Немецкая штукатурка, качественный линолеум •Новые двери и люстры •Уютная кухня, удобная прихожая •Чистый подъезд, спокойные соседи •В доме проведён капитальный ремонт Инфраструктура: •Детский сад буквально в 10 метрах от дома — безопасно и удобно для родителей с детьми •Школа в 50 метрах — ребёнок дойдёт за пару минут без необходимости переходить дороги •В шаговой доступности: магазины, аптеки •Остановка общественного транспорта рядом с домом — 5 минут пешком •Удобный выезд в центр города •Зелёные дворы, прогулочные аллеи и детские площадки Коммуникации: •Центральное водоснабжение Документы и условия продажи: •Без обременений •Один собственник •Подходит под ипотеку, материнский капитал, любой вид расчёта Отличный вариант для комфортного проживания или инвестиций. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

● 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: Дон-МТ

Телефон: +79612698955

×



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 8.00 кв. м





















