

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 73/8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 73/8

4 900 000 Р

98 000Р за м²



50.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 123203641 Продаётся 2-комнатная квартира в центре замечательного района Квартира расположена в удобном и тихом районе города, с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Сделан свежий ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка и состояние: •Светлые и просторные комнаты •Ремонт выполнен менее года назад • Натяжные потолки •Немецкая штукатурка, качественный линолеум •Новые двери и люстры •Уютная кухня, удобная прихожая •Чистый подъезд, спокойные соседи •В доме проведён капитальный ремонт Инфраструктура: •Детский сад буквально в 10 метрах от дома — безопасно и удобно для родителей с детьми •Школа в 50 метрах — ребёнок дойдёт за пару минут без необходимости переходить дороги •В шаговой доступности: магазины, аптеки •Остановка общественного транспорта рядом с домом — 5 минут пешком •Удобный выезд в центр города •Зелёные дворы, прогулочные аллеи и детские площадки Коммуникации: •Центральное водоснабжение Документы и условия продажи: •Без обременений •Один собственник •Подходит под ипотеку, материнский капитал, любой вид расчёта Отличный вариант для комфортного проживания или инвестиций. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885823614](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

