

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Страны Советов, 44

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Страны Советов, 44

3 200 000 Р

84 211Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Удобная планировка включает в себя просторную кухню площадью 12.4 кв. м и жилую комнату площадью 20 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира находится в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. Ванна и туалет совмещены, что добавляет удобства в использовании. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и мебели. Есть выход на балкон, где можно насладиться свежим воздухом или организовать зону отдыха. Дом располагает наземной парковкой, поэтому для вашего автомобиля всегда найдется место. Вход в подъезд оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Дом ухоженный, с чистым подъездом и доброжелательными соседями. Закрытая территория двора, что удобно для прогулок с детьми. Район располагает всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, что особенно важно для семей с детьми. Транспортная развязка удобная, можно быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта, магазинов и других объектов городской инфраструктуры. Продажа осуществляется без посредников, все документы готовы к сделке. Возможна ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885310979](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

