

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на Ворошиловский проспект, 91

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 91

14 200 000 Р

173 171Р за м²



82.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 82.6 кв.м в капитально отремонтированном кирпичном доме сталинской постройки. Объект отличается надежностью конструкций: здание не имеет трещин, в 2017 году был выполнен капитальный ремонт кровли. Планировка функциональная и продуманная, обеспечивающая комфортное проживание для большой семьи. Квартира имеет два балкона: один выходит в тихий зеленый двор с каштанами, второй — на Ворошиловский проспект. В помещении выполнен качественный ремонт с тщательной подготовкой поверхностей: стены выровнены, уложен ламинат, установлены деревянные межкомнатные двери. В санузле обустроен теплый пол, смонтирован бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, полностью заменены все трубы, радиаторы и стояки. На кухне установлена столешница из цельного камня, демонстрирующая высокое качество отделки. Дом расположен в развитом районе с закрытым двором, детской площадкой и открытой парковкой. Обеспечен хороший уровень транспортной доступности. Все центральные коммуникации функционируют бесперебойно, класс энергоэффективности здания — В. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание проверенной надежности Сталинского дома с качеством современного ремонта и продуманной инфраструктурой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185714861](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



