

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Мечникова, 110 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мечникова, 110 2

16 000 000 Р

145 455Р за м<sup>2</sup>



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 25

Этаж

Арт. 63145178 ПРОДАЕТСЯ просторная 4-х комн. квартира в ЖК Династия. — Общая площадь 110 кв.м. — 3 изолированные спальни — 2 санузла — гардеробная — большая и просторная кухня совмещённая с залом — 3 балкона — ЖК расположен в спальном районе центра Ростова с хорошей транспортной развязкой. — Рядом есть вся необходимая инфраструктура: Школы, д.сады, НИАП, магазины. — 10 мин пешком до Комсомольской площади (Комсомольский парк) — Квартира на 7 этаже 23-х этажного дома. — Функциональная планировка. — сделан ремонт под чистовую отделку; — Окна выходят на две стороны (Rehau) — Удаленное расположение от лифта и проходной части на этаже. — Сделана стяжка, разведена электропроводка, вода, установлены розетки, панель управления! — Отличная шумоизоляция. — Организована приточная и вентиляция. — Автономное отопление. — Подземный паркинг. — Система управления Умный дом . — Закрытая территория. — Есть места для отдыха, детской и спортивными площадками. — Видеонаблюдение по всему периметру, включая систему контроля доступа на территорию. — Оплата коммунальных услуг по одной квитанции. — Сбор данных через автоматическую систему передачи показаний счетчиков. — Место для выгула собак. — Дизайн проект и ремонт под финиш создан для максимально эффективного использования каждого квадратного метра! Дополнительно ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 25                  |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 25.00 кв. м |                |                     |



