

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на ул Орбитальная, 22/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орбитальная, 22/1

4 399 000 Р

104 738Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на пятом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2001 году. Дом расположен в спокойном районе Ростова-на-Дону по адресу: улица Орбитальная, 22/1. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где также имеется детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и кодовой двери. Квартира имеет жилую площадь 19 квадратных метров и оснащена Лоджией, которая станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Расположение жилья особенно удобно для семей с детьми благодаря близости детского сада 49 и гимназии 118 с дошкольным отделением. Также рядом находятся торговые центры, где можно приобрести всё необходимое, а также приятно провести время за шоппингом или посещением кафе и ресторанов, таких как Золотой колос. Этот вариант подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаю вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! общей площадью 42 кв.м., 2 собственника Без обременения. Солнечная сторона, окна во двор. Мебель и техника остаются. Развитая ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885812832](tel:+79885812832)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

