

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Подвойского, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Подвойского, 3

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Лот:2460. ул 23-я линия,54 стр4 Представляем вашему вниманию уютную евро двухкомнатную квартиру с новым дизайнерским ремонтом, в которой никто не проживал. Расположенная на 4 этаже 25-этажного дома в жилом комплексе Город у реки , эта квартира общей площадью 37,8 кв. м станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и стиль. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 12 кв. м, а просторная кухня площадью 13 кв. м станет сердцем вашего дома. Из окон открывается живописный вид на реку Дон, создавая ощущение умиротворения и гармонии с природой. Рядом с домом находятся 29 линия, Понтонный мост и Зеленый остров, что делает локацию особенно привлекательной. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: во всей квартире на полу уложена плитка ёлочка , имитирующая паркет, а в ванной комнате установлен керамогранит и сантехника. Дополняет интерьер электрокамин, создающий атмосферу тепла и уюта. Техническое оснащение включает сплит-систему для поддержания комфортного микроклимата, индукционную панель, электродуховую шкаф и вытяжку. На балконе с теплым полом установлены стол и стулья, идеально подходящие для отдыха с видом на реку. Гостиную украшает двухспальный раскладной диван, а также стол и стулья для приятных вечеров ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889517203](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



