

Сдать квартиру за 35 000 рублей на Портовая улица, 370

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица, 370

35 000 Р в месяц



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Залог можно разделить на первые 2 месяца. Без комиссии, сдаёт собственник. Животные - обсуждаются. Окна восточные и западные, видно Дон с каждой стороны, очень свежий и приятный воздух. Квартира площадью 73 м2, свежий косметический ремонт, сдаётся впервые. В квартире есть кладовая - место для дополнительного хранения. Вход в квартиру через тамбур на две квартиры, в тамбуре дополнительно полки для обуви. 2 лоджии. Квартира просторная и светлая. Есть всё необходимое для уборки и жизни. Варочная панель газовая, мультиварка, духовки нет. Холодильник вместительный. Стиральная машинка BOSCH. Пылесос Electrolux. Утюг есть. Во дворе несколько детских площадок, двор ухоженный. Пятерочка в соседнем доме, через квартал - Перекрёсток. Автобусная остановка напротив, во дворе открытая парковка, пробок на Портовой нет. Рядом Кумженская роща и жилой малоэтажный комплекс с кафешками, район тихий, в округе частные дома. ЖКХ выходили от 3,5-6,5 тыс. Летом меньше, зимой больше. Батареи регулируются, квартира очень тёплая.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885713541](tel:+79885713541)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |



