

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Юфимцева, 12/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Юфимцева, 12/1

7 200 000 Р

110 769Р за м²



65.00 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 101595753 Эксклюзивное предложение! Просторная квартира с лучшей функциональной планировкой (бабочка) в самом центре города. Уникальность этой квартиры позволяет вам жить в центральной части города, в пешей доступности от всей инфраструктуры (Комсомольская площадь, ЦГБ — 5 минут ходьбы), но в то же время наслаждаться тишиной и спокойствием, так как к дому примыкает парковая зона ДГТУ, где приятно гулять, заниматься спортом и дышать чистым воздухом. Квартира без перепланировок, без обременений. Полная сумма в ДКП. Чистый ухоженный подъезд, новый лифт, большая парковка и зеленый двор обеспечат комфорт проживания. В подарок покупателю большая кладовка рядом с квартирой! Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение - гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Спешите стать обладателем жилья вашей мечты на выгодных условиях! Объект в базе: 101595753 Специалист Инесса. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897119759](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



