

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Каяни, 11Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 11Б

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на комфортном среднем этаже в 5-этажном кирпичном доме. Дом прошел плановые технические работы: обновлено отопительное оборудование, облагорожены входные группы. В квартире качественный современный ремонт, выполненный в нейтральных тонах. Для покупателей в подарок остается встроенная мебель и техника. Две просторные изолированные комнаты - отличный выбор для семьи с детьми. Совсем рядом находится прогулочная парковая зона. Благодаря локации, отличный вариант не только для проживания, но и для сдачи в аренду. До медицинского института и речного училища 5-10 минут ходьбы. Отличная инфраструктура: центр города. Рядом Театральная площадь, детские сады, школьные и медицинские учреждения. Документы готовы к продаже, показы по согласованию в удобное время. Номер объекта по каталогу #196886. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216072](tel:+79896216072)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

