

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Матросова, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Матросова, 35

6 300 000 Р

150 000Р за м²



42.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 120091830 Эксклюзивное предложение! Стильная евро-2-к. квартира с качественным ремонтом. Делали для себя, с любовью и без экономии средств. Грамотно спланированное пространство, создающее максимальный комфорт и уют, включает в себя просторную кухню-гостиную, спальную зону за бесшумной дизайнерской перегородкой, гардеробную комнату, застекленный и утепленный балкон. Квартира не требует вложений, полностью готова к проживанию. Кухонная мебель оснащена техникой проверенных брендов (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф). Надежная сплит-система, хорошая сантехника, качественная плитка и влагостойкий ламинат прослужат вам долгий срок. Завораживающий вид из окон на реку Дон будет радовать Вас за ароматной чашечкой кофе. Квартира находится в новом ЖК (кирпично-монолитный дом 2018 года постройки, закрытая охраняемая территория, подземный паркинг, современная детская и спортивная площадки, большая зеленая территория с потрясающими видовыми характеристиками на Дон. В доме собственная котельная, индивидуальные счетчики отопления, что обеспечит вам комфортные условия проживания и экономию на коммунальных платежах). В пешей доступности: супермаркеты Ассорти , Перекресток , Магнит , Пятерочка , площадь Дружинников с развитой инфраструктурой, гимназия Сперанского, 67 школа, два детских ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897119759](tel:+79897119759)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



