

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Лермонтовская, 131В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лермонтовская, 131В

5 700 000 Р

126 667Р за м²



45.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 95495864 Эксклюзивное предложение! Продается просторная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в самом сердце Ростова-на-Дону! Основные преимущества: Идеальное расположение центр города, но при этом тихий и уютный двор. Высокий первый этаж удобно для семей с детьми, пожилых людей и тех, кто не хочет зависеть от лифта. Большая лоджия на всю квартиру отличное место для отдыха или хранения. Комнаты изолированные комфорт и личное пространство для каждого члена семьи. Косметический ремонт можно заехать и жить. Развитая инфраструктура: В пешей доступности парки, прогулочные зоны, театры, музеи и главные достопримечательности города. Рядом торговые центры, супермаркеты, пекарни, кафе и рестораны всё необходимое под рукой. Лучшие школы, детские сады и университеты удобно для семей с детьми и студентов. Аптеки, банки, салоны красоты комфортная городская среда. Остановки транспорта в 5 минутах ходьбы легко добраться в любую точку города и области. Квартира идеально подойдет: Для жизни идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфорте в центре города. Для инвестиций высоколиквидная недвижимость, отличная доходность от сдачи в аренду. Цена одна из лучших в своем сегменте! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться ...

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](tel:+79885728591)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



