

Сдать квартиру за 35 000 рублей на Профсоюзная улица, 45

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Профсоюзная улица, 45

35 000 Р в месяц



60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Сдается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1977 году. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире косметический ремонт. Обстановка включает в себя необходимую мебель как в жилых комнатах, так и на кухне. Есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина. Также имеется одна лоджия. Подключен интернет, поэтому всегда можно оставаться на связи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся 2 школы, детские сады, больница, 4 аптеки, Магнит, Пятерочка, а также новая детская поликлиника. В шаговой доступности прекрасный парк для отдыха. Всё необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. близость ЖД вокзала, автовокзала. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии.. Квартира ...

👁 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895206772](tel:+79895206772)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

