

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на проспект Сельмаш, 12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 12

7 550 000 Р

125 833Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю 3-х комнатную квартиру! Квартира с очень удобной планировкой. Зал, две спальни, кухня, совмещённый санузел. Большая застеклённая лоджия с видом на парк. Балкон застеклён, выходит во двор. Перепланировка санузла официально узаконена! Продуманная система хранения! На всю длину коридора зеркальный шкаф купе для очень большого хранения вещей. Позволяет полностью отказаться от шкафов. Так что основное пространство квартиры можно оставить максимально свободным. Детская комната полностью готова для ребёнка. Вся мебель в хорошем состоянии. не дешёвая. Всё что на фото остаётся в квартире. Установлены 2 сплит-системы. Есть тамбур с вешалкой для верхней одежды и обуви. В тамбуре есть шкаф с полками. Очень хорошие соседи! Дом находится в самом лучшем месте Сельмаша прямо напротив парка Н.Островского. Транспорт в любой конец города. Школа, садик, магазины, банки, рестораны и всё что только возможно, всё рядом. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Указание полной стоимости в договоре. Торг возможен Номер в базе: 8500927. Код пользователя: 185112

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Солонецкая Анна Николаевна](#)

Телефон: [+79612792473](tel:+79612792473)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

