

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Портовая улица, 150А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Портовая улица, 150А

4 000 000 Р

133 333Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078725 НЕ ФЕЙК! Продаётся однокомнатная квартира в крепком кирпичном доме. Из окон открывается красивый вид. Расположение — всего 15 минут пешком до центра города. В шаговой доступности поликлиника, школа, магазины и пункты выдачи Ozon и Wildberries. Рядом стоматология. Это полноценная квартира с кадастровым номером. Можно приобретать как для собственного проживания, так и под сдачу. Квартира светлая и просторная. Есть открытый балкон с видом на левый берег Дона и реку. Полностью заменена сантехника — стояки, трубы водопровода и канализационные отводы. Установлена газовая колонка — отключение горячей воды вам не страшно. Квартира не угловая — зимой будет тепло. Установлены новые стеклопакеты и железная дверь — в квартире тихо и комфортно. Находится на первой линии улицы Портовая. Городской транспорт ходит прямо до подъезда — очень удобно. Для автомобилистов есть бесплатная парковка напротив дома. Коммунальные платежи очень низкие. Подъезд чистый и сухой. Управляющая компания работает на высоком уровне. Все документы на руках. Документы чистые и готовы к сделке. Готова к просмотру! Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 117-41-01](tel:+7(928)117-41-01)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу		



