

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Максима Горького, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 58

4 700 000 Р

104 444Р за м²



45.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Каталожный номер — F078237 НЕ ФЕЙК!!! Продаётся 2 комнатная квартира в центре города! Закрытый двор. Парковка. Под квартирой имеется собственный погреб (подвал) достаточно вместительный по площади. Окна в гостиной и на кухне выходят на юг, в дальней комнате на восток. В квартире недавно сделали косметический ремонт. В санузле имеется унитаз , бойлер накопительный и душевая кабина. На кухне остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стол, микроволновая печь. В комнате остаётся диван. Отопление печное, газ (форсунка автоматика) система проверена, никогда никаких проблем не было. В холодное время года очень удобно, не нужно ждать пока включат отопление ЖКХ, включаете когда решите сами. Оплата по нормативу, выходит очень даже экономно, в квартире всегда тепло. Водоснабжение от городской сети. В шаговой доступности сквер на Пушкинской, сквер на Красноармейской , Парк Горького, Парк Строителей. Продуктовые магазины: Пятёрочка, Магнит, Магнит косметик , WB и OZON. Рядом расположены также детские сады, школы, поликлиники, Дворец спорта, аптеки, диагностический центр, ЖД и авто вокзал. Также в шаговой доступности рестораны и кафе быстрого питания. Звоните и мы оперативно устроим Вам просмотр! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](tel:+7(961)406-22-94)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

