

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 147/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 147/3

7 700 000 Р

124 194Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам. Реальная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на комфортном 5 этаже. Общая площадь 62,1 м2 без учёта двух застеклённых балконов, жилая площадь 36 м2, кухня - 7,3 м2. Окна выходят на обе стороны дома. Все комнаты изолированные. Санузел отдельный. Состояние: Хороший добротный евроремонт. В квартире остаётся вся мебель и техника: выполненный на заказ кухонный гарнитур с газовой плитой и духовым шкафом, вытяжка, холодильник, две сплит-системы, три телевизора, стиральная машина, обеденная группа, диван в гостиной, два шкафа 2-х створчатых, мебельная горка, мебель в прихожей, кровать, письменный стол. Легко купить: Обременений нет. Несовершеннолетних собственников нет. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Рассмотрим любые виды расчёта. Торг. Инфраструктура: Дом имеет выгодное расположение. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: Школы № 61 и 87, спортшкола №12; Детские сады №107, 229, 278 и 293; Городская больница №20, роддом №20, детская поликлиника №45, стоматологическая поликлиника №4; Магазин Магнит и другие необходимые магазины, аптеки, точки сервиса и пункты выдачи заказов; Парки для прогулок и отдыха: Аллея роз, Сказка и Плевен. Торговые центры, кинотеатр, Западный рынок, церковь и многое другое; Остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Хомяков Павел Анатольевич](#)

Телефон: [+79612789242](tel:+79612789242)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

