

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на улица Тимофеева, 14/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимофеева, 14/2

8 350 000 Р

105 696Р за м²



79.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Продаётся 3-х квартира в тихом и экологичном районе. Квартира очень просторная и тёплая, соседи доброжелательные и спокойные. Комнаты расположены бабочкой, обеспечивая эффективное зонирование: изолированные спальни находятся по разную сторону квартиры. Квартира идеально подходит для семьи с детьми или для тех, кто ценит пространство и комфорт. Объект находится в отличном состоянии, полностью подготовлен к проживанию. Мебель остаётся частично, включая встроенный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, гардеробную и дизайнерский шкаф. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в трех минутах ходьбы расположены новая школа №85 и детский сад №17, а также магазины «Пятерочка» и «Магнит». Рядом с домом находится конечная остановка общественного транспорта, что гарантирует быстрый выезд в нужном направлении без длительного ожидания. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и уединением, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Номер в базе: 10242748. Код пользователя: 192736

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Ерохин Виктор Андреевич](#)

Телефон: [+79612779915](tel:+79612779915)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	17	Площадь кухни	13.00 кв. м

