

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Таганрогская улица, 126/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица, 126/2

5 300 000 Р

106 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме 2004 года постройки в Октябрьском районе Ростова-на-Дону. Объект обладает высоким потенциалом для коммерческого использования благодаря удачному расположению и планировке, позволяющей организовать салон красоты, офис или кабинет специалиста. Жилые помещения изолированы, что обеспечивает приватность, а большая кухня служит удобной зоной для приема гостей или работы. Квартира находится в хорошем состоянии, не требует серьезных вложений в ремонт и готова к заселению или началу коммерческой деятельности. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в соседнем подъезде расположен продуктовый магазин, в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, железнодорожная станция, детские сады, школа и поликлиника. Рядом расположен рынок, что добавляет удобства для повседневных нужд. Данное предложение представляет собой практичное и выгодное вложение в недвижимость с отличной транспортной доступностью и всем необходимым для комфортной жизни или стабильного бизнеса. Номер в базе: 10209111. Код пользователя: 165926

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Слобозян Татьяна Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612788463](tel:+79612788463)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

