

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Нансена, 107/5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 107/5

5 300 000 Р

126 190Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Арт. 123517335 Евродвушка в ЖК «Гринсайд». Ваш чистый холст для идеальных инвестиций. ЕВРОПЛАНИРОВКА — Ваш главный козырь. Просторная квартира-трансформер: Вы получаете светлое, единое пространство 42-45 м², где нет ничего лишнего, но есть всё необходимое. Рост стоимости «на ровном месте»: После качественного ремонта рыночная стоимость такой квартиры взлетает на 30-50% выше, чем у стандартной «двушки» с тесными комнатами. ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ: Купил → Сделал → Получаешь прибыль. Стройвариант — это ваша цена входа. Вы покупаете по минимальной рыночной цене, без переплаты за ремонт, который захотите переделать. Предложение выгоднее, чем у застройщика. Район Нансена 109/2 — это уже сформированный спрос. Развитая инфраструктура, транспортная доступность и новые jobs-центры гарантируют, что у вас никогда не будет проблем с поиском арендатора. Подходит не только под инвестицию, но и молодым парам и студентам, кому важна близость к центру, инфраструктуре, ВУЗам. Свободная планировка позволяет максимально под себя создать квартиру мечты, избавляя лишней волокиты со сносом стен и перепланировок. На фотографиях изображен дизайн проект, созданный для этой квартиры. Состояние - стройвариант. ЖК «ГРИНСАЙД» — статус и комфорт. Вы покупаете не просто квадратные метры, а современный ...

👁 1 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Джинджия Богдан](#)

Телефон: [+79612699265](tel:+79612699265)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	25	Площадь кухни	6.00 кв. м

