

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Долomanовский переулок, 124 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 124 с2

11 000 000 Р

211 538Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира от собственника — без комиссии! Светлая, чистая и ухоженная квартира в жилом комплексе «Центральный», которая никогда не сдавалась — в ней аккуратно и с любовью жили. Планировка продуманная: две изолированные комнаты и отдельная кухня, два балкона (один — просторный, идеально подойдёт под лаунж-зону или мастерскую), совмещённый санузел. Квартира угловая — её легко проветривать, а окна выходят на восток и север. Это значит, что даже в жару здесь приятно прохладно и не душно. Из окон — красивый вид с 13-го этажа, особенно на рассвете. Мебель и техника остаются — заезжайте и живите. Дом ухоженный: три лифта (два — грузовые), консьерж, благоустроенный двор. Для автомобилистов — закрытая стоянка за шлагбаумом. Во дворе — две детские площадки и спортивная зона. Инфраструктура идеально подходит для семей: рядом детские сады и школы, в том числе одна из лучших частных школ города — «Кот в шляпе». До Комсомольской площади — всего 15 минут пешком. Близость к центру — это не только комфорт, но и экономия времени и нервов. А ещё — в соседнем доме «Пятерочка» и рядом «Магнит». Также, есть пункты выдачи всех популярных маркетплейсов: удобно заказывать, быстро получать. Квартира без обременений, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Номер в базе: 10208721 ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Перунова Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79612795294](tel:+79612795294)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	20	Площадь кухни	8.00 кв. м

