

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Коммунистический проспект, 49 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 49 к1

5 400 000 Р

87 097Р за м²

62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

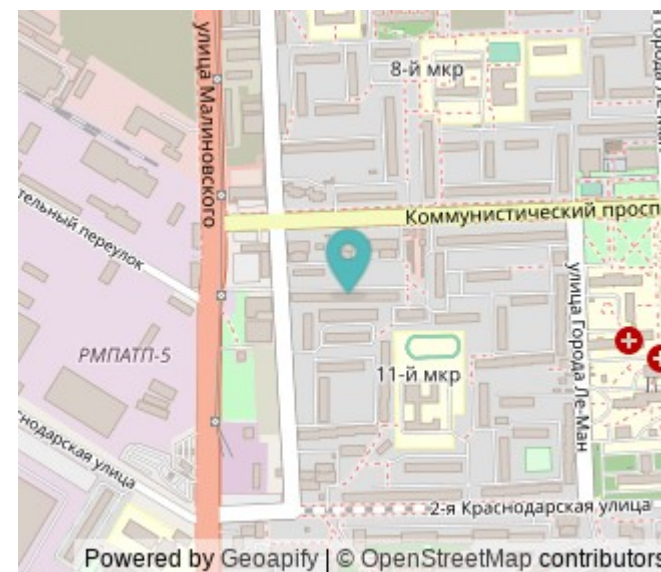
Этаж

*Уютная квартира для семьи находится на 3 этаже. *Один взрослый собственник.
*Обременений нет. *Изолированные комнаты: 17.5, 17.5, 11 кв.м. *Вместительная прихожая.
*Небольшая, но вместительная встроенная кухня. *Сан. узел в кафеле. *Потолки навесные в сан. узлах, кухне, одной комнате. *Косметический ремонт. *Окна REHAU немецкие, успели поставить до ухода с рынка бренда. Отличная шумоизоляция!!! *Вместительный балкон на южную сторону дома с видом на природу. *Кухня и одна из комнат с видом на детскую площадку. Очень удобно готовить и смотреть за детишками в окно. Очень дружные детишки во дворе от года и до 15 лет гуляют все вместе. *В шаговой доступности: школы 87, 60 детские сады поликлиники взрослая и детская, больничный городок N 20 МФЦ рынок, Пятерочка, Тройка и многие другие магазины. Остановка в 20 метрах во все точки города.
*Очень хорошие соседи в подъезде, тихие и доброжелательные, а также в доме.
*Собственник. *Рассмотрим любой вид оплаты. Хорошим покупателям - торг.

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [В Ирина](#)

Телефон: [+79097299565](tel:+79097299565)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

