

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Магнитогорская улица, 1/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1/1

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

11 из 26

Этаж

Арт. 123609716 1-к квартира в ЖК Екатерининский площадью 37 кв.м на комфортном 11 этаже. Удобная транспортная развязка, центральные улицы (ул. Малиновского, Портовая, 2-я Краснодарская, пр. Коммунистический) в шаговой доступности. До центра 20 минут, до ТЦ Золотой Вавилон 15 минут. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы На территории ЖК есть детский сад, множество детских площадок, несколько мангальных зон, магазины Пятерочка, Магнит на территории дома, Красное и Белое, Магнит Косметик на территории ЖК. Рынок через дорогу. Также имеются две многоуровневые парковки. На крыше дома своя котельная, соответственно горячая вода есть всегда, вне зависимости от планового городского отключения. Дом очень теплый, консьерж 24/7, соседи тихие. В дни веерного отключения электричества летом-дом не отключали. Показ организуем в удобное время. Ответственный агент - Шлыкова Светлана
Агентство недвижимости Брелок - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН Брелок - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Шлыкова Светлана](#)

Телефон: [+79011487655](tel:+79011487655)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	26	Площадь кухни	8.00 кв. м

