

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Большая Садовая улица, 81

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 81

17 500 000 Р

175 000Р за м²



100.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в легендарном Доме науки — сочетание исторической атмосферы и современного комфорта! Главные преимущества предложения: Простор и свет: трёхкомнатная планировка с большими арочными окнами — в комнатах всегда много естественного света. Готовность к обновлению: квартира под косметический ремонт — вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи. Уже есть:качественные обои на стенах;полностью исправное инженерное оборудование;надёжный паркет (требуется шпаклёвка);в спальне установлены ролл-ставни для комфортного сна.Дом с историей и надёжностью: метровые стены — отличная шумоизоляция и микроклимат; крепкая конструкция здания; недавно отреставрированные фасад и подъезды — эстетика и ухоженность. Развитая инфраструктура района:остановки общественного транспорта — удобная транспортная доступность;школы и детские сады — идеально для семей с детьми;поликлиники — забота о здоровье рядом;фитнес-центр — поддержание формы без дальних поездок;кафе и магазины — всё для комфортной повседневной жизни. Комфортная придомовая территория:благоустроенный закрытый двор;детская площадка — безопасное место для игр;возможность парковки автомобиля для жильцов. Выгодные условия владения:невысокие коммунальные платежи — экономия ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Кужелева Елена](#)

Телефон: [+79612810118](tel:+79612810118)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	24.00 кв. м

