

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на проспект Сиверса, 28

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28

12 000 000 Р

214 286Р за м²



56.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 20

Этаж

Квартира с классическим и качественным ремонтом. На комфортном 2-м этаже. Подойдёт для тех кому важно эстетическое удовольствие от своей квартиры! ЖК Гвардейский 3 (Сиверса 28) - современный ЖК, 2022 год. Застройщик СК10 Дом оборудован тремя лифтами KONE. Имеется подземный паркинг на 280 мест. Закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж. Много детских и спортивных площадок с тренажёрами, большое баскетбольное и футбольное поле, беседки. Рядом вся необходимая инфраструктура. В пешей доступности магазины (пятёрочка, светофор, фасоль), в соседнем доме пункт выдачи яндекс маркет. Поликлиника РЖД в 2 минутах ходьбы. На комплексе в одном из домов 1 этаж выделен под коммерцию. Рядом строительный ТЦ Сиверс. До центра 5 минут! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Рядом ЖК Времена Года, ЖК Московский, а также ЖК Гвардейский 1, ЖК Гвардейский 2. Номер объекта по каталогу #183459

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Дурасов Вадим Михайлович](#)

Телефон: [+79612795042](tel:+79612795042)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	20	Площадь кухни	9.00 кв. м

