

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Нансена ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нансена ул

7 800 000 Р

195 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

24 из 26

Этаж

Продается очень уютная и светлая квартира. Это большая однушка или евродвушка ( кухня 14м ) общая в районе 40 м Видовая квартира , вода и отопление подаются с 26 этажа( у нас 24), поэтому напор воды ВСЕГДА огромный, три скоростных лифта ( один грузовой)в каждом лифте телевизор и видео камеры и на каждом этаже камеры. На территории от застройщика своя электростанция на случай если не будет электричества один лифт ВСЕГДА работает ( отключений еще не было ) Закрытая Территория, въезд под шлагбаум, круглосуточная охрана, свой дет сад от застройщика, магазины, стоматология, и т д Спорт площадки для взрослых и отдельно детей, техничные столы, свое футбольно-баскетбольное поле, печи барбекю и для шашлыка, беседки для отдыха со столами и лавочками -кушать шашлычок, Тарзанка и много другого -все это на нашей закрытой территории. С окна видно Железнодорожный университет Звоните

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79390000811](tel:+79390000811)

## Характеристики

|                   |             |                       |                     |
|-------------------|-------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 24          | Этажей всего          | 26                  |
| Состояние объекта | отличное    | Наличие балкона       | да                  |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни         | 14.00 кв. м         |
| Наличие парковки  | нет         | Наличие мусоропровода | нет                 |



