

Купить студию за 6 550 000 рублей на Нансена ул, 109/6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нансена ул, 109/6

6 550 000 Р

225 862Р за м²



29.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

13 из 25

Этаж

Продаётся уютная квартира площадью 29.5 квадратных метров на 13 этаже нового кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/6. Здание, построенное в 2023 году, насчитывает 25 этажей и отличается современной архитектурой и надежностью используемых материалов. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 12 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Современный евро ремонт уже выполнен, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Особое удобство создает наличие балкона, где можно наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе или просто любоваться видами города. Санузел в квартире совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для тех, кто ценит комфорт и качество жизни, этот вариант станет отличным выбором. Рядом расположены популярные магазины Гипер Лента и гипермаркет, салоны красоты Орхидея, Мир красоты, а также аптечные пункты Ригла и заведения общественного питания, такие как Гриднень-хлебъ, что делает местоположение ещё более привлекательным. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с прекрасным расположением ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79381144242](tel:+79381144242)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	25
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

