

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Михаила Нагибина, 14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 14

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатную квартиру с косметическим ремонтом в центре Ростова (район площади Ленина). В пешей доступности 3 университета (ДГТУ, РИИЖТ, ИУБиП), 4 школы, 5 детских садов, 2 торговых центра (РИО прямо через дорогу и Горизонт через одну остановку). Полностью вся развитая инфраструктура. Возможность уехать в любую точку города на общественном транспорте, во дворе достаточно места для парковки автомобиля, круглосуточный продуктовый магазин возле подъезда, круглосуточная аптека в пешей доступности. Отличные соседи. 5 этаж, окна на обе стороны дома. Мебель в комплекте (двуспальная кровать, шкафы, холодильник, Сплит в каждой комнате и на кухне, посудомоечная машина, стиральная машина, интернет, совмещённый санузел, полноценная ванна, водонагреватель газового типа, полы - ламинат). Мат капитал подходит, ипотека подходит. В данный момент под залог квартиры есть действующий кредит, как только найдется покупатель, кредит сразу погашается и в течении одной недели квартиру выведут из реестра обременений и можно заключать сделку. Арт. 123525616

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Петренко Галина](#)

Телефон: [+79612810118](tel:+79612810118)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

