

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Павленко, 38

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Павленко, 38

9 800 000 Р

116 667Р за м²



84.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Квартира площадью 84,2 кв. м расположена на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома в одном из наиболее стабильных и обустроенных районов города. Планировка отличается продуманностью и эффективным использованием пространства: три изолированные комнаты, просторная гостиная, отдельная кухня и раздельный санузел. Такая конфигурация оптимальна для семьи с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена бытовая техника и мебель, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся общеобразовательные школы, детские сады, поликлиника, аптеки и супермаркеты. Остановка общественного транспорта с маршрутами в разные части города расположена в нескольких минутах ходьбы. Дом содержится в отличном состоянии, территория благоустроена: огороженный двор с детской игровой зоной и организованной парковкой обеспечивает комфорт для жильцов. Ключевым преимуществом объекта является его комплексное предложение — вы приобретаете не просто недвижимость, а полностью подготовленное для жизни жилье в удачном и спокойном районе. Номер в базе: 10149632. Код пользователя: 186686

👁 0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Рева Надежда Вячеславовна](#)

Телефон: [+79612780682](tel:+79612780682)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

