

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

7 490 000 Р

200 804Р за м²



37.30 м²

Общая

24.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

7 из 26

Этаж

Каталожный номер — F078523 НЕ ФЕЙК! Продается стильная 1-комнатная квартира в ЖК "Донская Слобода" с авторским дизайном и продуманной планировкой. Ремонт выполнен с использованием премиальных материалов: крашенные стены, крупноформатный керамогранит, элегантные молдинги, стеновые панели и плинтуса из дюрополимера. Особенности квартиры: Полное оснащение: электрокарниз, сплит-система с поддержкой "Алисы" и интеграцией в систему "умный дом". Эксклюзивная мебель: Вся мебель изготовлена по индивидуальному заказу, идеально вписываясь в пространство и стиль квартиры. Простор и высота: Высокие потолки (2.8 м) и функциональная планировка создают ощущение исключительной свободы и комфорта. Идеальное расположение: 7 минут пешком до центра (ул. Б. Садовая) или 2 минуты на авто. Безопасность и удобство: охраняемая территория с видеонаблюдением консьерж двухуровневый подземный паркинг просторный холл с местом для колясок и велосипедов. Развитая инфраструктура: детская и спортивная площадки, все необходимое в шаговой доступности. Эта квартира – идеальное решение для ценителей современного комфорта, передовых технологий и безупречного стиля. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	26	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь комнат	24.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		

