

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Минераловодская, 92

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Минераловодская, 92

3 800 000 Р

39 175Р за м²



97.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Срочно продам ДОЛЮ домовладения на участке 244 м. Площадь в продаже 58,5 м2 из 97. Доля выделена. Просторная веранда для летних посиделок, и свой огородик. В доме: 2 жилые комнаты, кухня, коридор правильной формы 8м2, погреб и кладовая расположены на цокольном этаже. В каждой комнате м/п окна. Все коммуникации в доме. Некоторая мебель остаётся приятным бонусом новому владельцу. Проводка в доме заменена, установлен дополнительно стабилизатор. Так же имеется своё место для парковки авто. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции. Пока объявление активно, в продаже! Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, продуктовые и хозяйственные магазины, рынок, парки, бассейн, ТЦ Сокол. Дорога отремонтированная, установлены лежащие полицейские. Район благополучный и спокойный есть все рядом для комфортной жизни недалеко от центра. До главного вокзала 5 минут пешком. До центрального рынка 15 минут на трамвае. Травматическая остановка в 3 минутах от дома. Возможен торг реальному покупателю.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198706118](tel:+79198706118)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м



