

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Ткачева, 40 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ткачева, 40 2

6 800 000 Р

121 429Р за м²



56.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенная по адресу Ростов-на-Дону99_3>, 40с2. Общая площадь составляет 56 кв. м, из которых жилая — 36 кв. м, а кухня — просторные 12 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное освещение и возможность насладиться видом в любое время суток. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Планировка продумана до мелочей, поэтому можно легко организовать пространство по своему вкусу. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Для удобства жильцов предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также пандус. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до любых нужных объектов. Квартира продается напрямую от собственника, что ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882521042](tel:+79882521042)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	19
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

