

Купить квартиру за 70 000 000 рублей на переулок Семашко, 48А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 48А

70 000 000 Р

194 444Р за м²



360.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

13 из 13

Этаж

Ваша семейная резиденция в самом сердце города. Напротив парк Горького, рядом Пушкинский бульвар, Садовая. Не просто квартира, а наследие. Представьте: вы выходите из лифта прямо в свой личный холл. За дверью — не просто жилье, а целый мир, созданный для жизни большой и дружной семьи. Это пентхаус, который объединяет два полноценных дома под одной крышей с разными входами. Идеальное решение для тех, кто ценит и близость родных, и личное пространство. Почему этот дом уникален? Европейский шарм в центре города: Высоченные потолки 4 метра, обилие света и воздуха. Жизнь в ритме города и парка: Ваш дом — это тихий, закрытый двор с консьержем и видеонаблюдением, и в то же время — считанные минуты пешком до Парка Горького, набережной и главных культурных артерий города (Садовая, Пушкинская). Изюминка квартиры это Ваша личная веранда-променад по периметру этажа. Здесь можно завтракать под маркизой, устраивать ужины с барбекю под звездами и принимать гостей, любясь панорамой города. Это ваша терраса мечты. Безупречное качество без компромиссов: Камин на дровах в каждой из квартир, мрамор, натуральное дерево, техника премиум-брендов. Текстиль: RM Coso, CHIVASSO, LELIEVRE Кухонная техника и стиральные машины: Kppersbusch, AEG, Siemens Двери из натурального дерева: Мекран.Итальянская ...

👁 1 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889437646](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	13
Площадь кухни	17.00 кв. м		

