

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на улица Оганова, 21

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 21

3 199 000 Р

103 194Р за м²



31.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже светлая, уютная, теплая квартира, расположенная в доме 1973г постройки по адресу Оганова, 21. Квартира расположена на комфортном третьем этаже, не угловая. Состояние жилое. В квартире произведена замена всех коммуникаций - новые стояки, трубы, электропроводка медная. По желанию покупателя в квартире может остаться вся мебель и техника. Дом расположен удобно. В шаговой доступности вся инфраструктура - школа, садик, супермаркеты, аптеки, рынок, остановки транспорта в любое направление города. Район оживленный, развивается быстро, неподалеку построен ЖК Сокол на Оганова, что добавляет району дополнительные бонусы в плане дальнейшего развития инфраструктуры, транспортных развязок, остановок, магазинов. Квартира полностью готова к продаже, все документы в полном порядке. Один взрослый собственник, владение более 5 лет. Вариант подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Спрос на аренду в этом районе достаточно высок, квартиры сдаются быстро. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185616876](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



