

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Ударников пер, 95

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ударников пер, 95

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1-я квартира площадью 32/17/5.8 м.кв., санузел совмещенный, 2/5 этажного кирпичного дома 1975 г.п., Пролетарский район, мрн Александровка, пр-кт 40 летия Победы. Квартира находится рядом с указанным адресом. В ванной комнате заменили металлические трубы на пластиковые. Можно заезжать и жить сразу после покупки, постепенно облагораживая квартиру по своему вкусу. Квартира с косметическим ремонтом, остается вся мебель и техника. Очень хорошая инфраструктура и находится все необходимое в шаговой доступности: в доме Магнит, Магнит косметик, в соседнем доме Пятерочка, Фикс-прайс, поликлиника, аптеки, детские садики, школы, кафе, спа салоны, остановка общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Юридическая чистота сделки гарантирована: отсутствие обременений, документы все в порядке и готовы к продаже, полное юридическое сопровождение сделки. Объект реальный, фотографии квартиры реальные. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показ: организуем в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните, ответу на все вопросы и договоримся о просмотре.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885706609](tel:+79885706609)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



