

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на проспект Шолохова, 211 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 211 к1

10 500 000 Р

109 375Р за м²



96.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на проспекте Шолохова в Ростове-на-Дону. Общая площадь составляет 96 кв. м, жилая площадь — 58 кв. м, а кухня — впечатляющие 25 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу. Планировка включает три просторные комнаты и одну лоджию. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом для удобства подъема. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего авто. В шаговой доступности расположены детские сады, клиники и магазины, что делает ваше повседневное проживание комфортным и удобным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города. Квартира полностью готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все документы в порядке. Нет никаких обременений, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это именно то жилье, которое вы ищете!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885613749](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



