

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Тургеневская улица, 37/18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тургеневская улица, 37/18

6 700 000 Р

181 081Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Однокомнатная квартира на шестом, верхнем этаже кирпичного дома 1999 года постройки с транспортной доступностью в районе Центрального рынка. Ключевым преимуществом является полное отсутствие соседей сверху, что вместе с хорошей звукоизоляцией гарантирует тишину и спокойствие. Жилое состояние квартиры отличное, позволяющее заехать и жить без дополнительных вложений и ремонта. Окна из кухни выходят на реку, открывая приятный вид и обеспечивая быстрое проветривание. Квартира теплая за счет мощных 12-секционных чугунных батарей под каждым окном. Площадь 37,4 м² эффективно организована, а балкон 4,1 м² увеличивает полезное пространство. Локация является сильной стороной объекта: в пяти минутах ходьбы находятся обустроенная набережная для прогулок и Центральный рынок. В шаговой доступности расположены школы, продуктовые магазины, пункты выдачи OZON и Wildberries, а также остановки городского транспорта во все районы города. Номер в базе: 10187433. Код пользователя: 184041

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ткаченко Дмитрий Максимович](#)

Телефон: [+79612802218](tel:+79612802218)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	8.00 кв. м

