

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на 23-я линия, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия, 35

7 200 000 Р

93 506Р за м²



77.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Квартира вторичка с тремя комнатами на восьмом этаже двадцать пятиэтажного дома это то, что вы искали! Общая площадь 77.50 квадратных метров, а кухня удобных 14 квадратных метров. Этот презентабельный объект недвижимости находится в элитном районе и представляет собой мечту для семей с детьми, молодых людей или инвесторов. В данный момент проводится черновая отделка, что дает возможность новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские фантазии. Ипотека и использование материнского капитала являются возможными вариантами оплаты. Рядом с домом расположены все необходимые инфраструктурные объекты: школа 26, детский сады 152 и 102, поликлиника и городская больница 6. Неподалеку также находятся развлекательные заведения для детей: веревочный парк Джунгли, динопарк Рекс и детский парк им. В. Черевичкина. Не упустите уникальную возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в самом сердце города! Обращайтесь по указанным контактам для получения дополнительной информации.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188902131](tel:+79188902131)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



