

Сдать квартиру за 34 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 312/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 312/1

34 000 Р в месяц



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Сдаю двухкомнатную квартиру 44 м2, в самом сердце Александровки, почувствуйте себя полноценным хозяином, в квартире два дивана и кресло, 5-ть спальных мест, 2-а шкафа, 2-а телевизора, -2-а стола, балкон с чудесным видом на р. Дон. На кухне 9 м2, обеденный стол, печь с духовым шкафом, стиральная машина, шкаф, кладовка, холодильник, в квартире тепло, но если Вам холодно включите обогреватель, или жарко то сплит систему, т. к. Дом тёплый, ТЭЦ/ТЭЦ, Квартира находится в центре Александрии рядом сквер и смотровая площадка с великолепным видом природы. Всё в шаговой доступности это супер, прекрасный спальный район города Ростова-на-Дону, рядом школа, детский садик, много магазинов, Рынок, инфраструктура в любой район и уголок города развита, самый прекрасный район города.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897132773](tel:+79897132773)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



