

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Малиновского, 35А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 35А

5 500 000 Р

130 952Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 25

Этаж

Арт. 123157466 В продаже — уютная однокомнатная квартира в ЖК Малиновый парк ! Идеальное решение для комфортной жизни: 42 м<sup>2</sup> на 6 этаже современного жилого комплекса Продуманная европейская планировка — максимум пространства и света Светлая, тёплая и ухоженная квартира, готовая к заселению Отличная инфраструктура: гипермаркеты, торговые центры, аптеки и кафе — всё в шаговой доступности Удобная транспортная развязка — быстро добираться в любой район города ЖК Малиновый парк — это не просто дом, а качественная городская среда для жизни семьи: безопасные дворы, зелёные зоны и перспективы развития района (в планах — школы и детские площадки). Идеальный вариант для молодой семьи, или как первое жильё!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 25                  |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |                     |

