

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Казахская, 39

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Казахская, 39

3 800 000 Р

92 683Р за м²

41.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 9

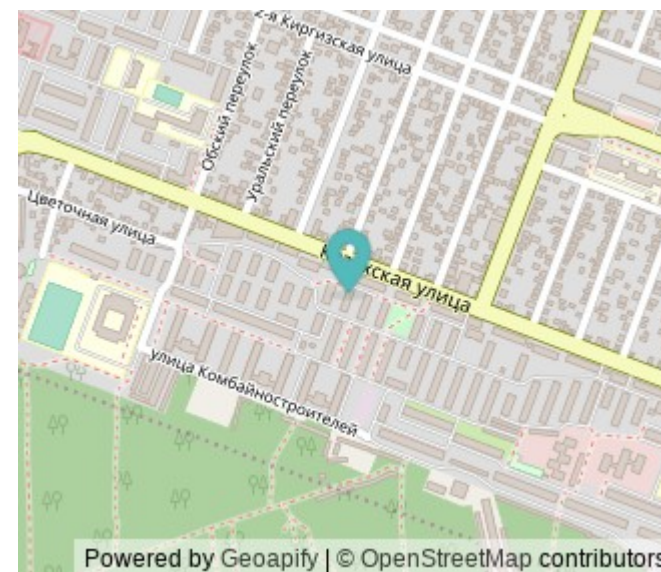
Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Первомайском районе! Квартира расположена на 2 этаже двухэтажного кирпичного дома, общей площадью 41 м². Преимущества: * Отличная инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, удобная транспортная развязка и живописная роща для прогулок. * Комфорт и тепло: Квартира оснащена собственным котлом для воды и отопления, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и комфортный микроклимат. * Уютные комнаты: В квартире две спальни и просторный зал, а также установлен сплит-система для поддержания оптимальной температуры в любое время года. * Парковка: Вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля — есть собственное парковочное место на 2 машины. * Тишина и спокойствие: Окна выходят на две стороны, благодаря чему в квартире всегда тихо. Дружелюбные соседи создают атмосферу уюта. Состояние квартиры: * Электрика полностью обновлена. * Потолки выполнены из гипсокартона, что добавляет современности и стиля. Дополнительные преимущества: * В доме проведен капитальный ремонт крыши, труб и электрики. Капитальный ремонт фасада запланирован на 2026 год. * Квартира свободна от обременений, один взрослый собственник. Все документы готовы для быстрой и безопасной сделки с юридическим сопровождением и помощью в оформлении ипотеки. Квартира ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Денщикова Анастасия Николаевна](#)

Телефон: [+79612799562](tel:+79612799562)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	4.00 кв. м

