

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Зорге, 11/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 11/1

5 300 000 Р

139 474Р за м²



38.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 20

Этаж

Арт. 117314130 Продаётся уютная однокомнатная квартира с чистовой отделкой — идеальный выбор для широкого круга покупателей. Для студентов: рядом расположен Южный федеральный университет! Если вы решите создать свою семью, то во дворе дома есть современный детский сад, а через 200-250 метров — ещё два! Средняя школа видна прямо из окон вашей будущей квартиры. В шаговой доступности находятся поликлиника, магазины и рынок. Вокруг дома есть зелёные насаждения и парковая зона, которая сейчас реконструируется. Если у вас есть собака, то для неё предусмотрена специальная площадка для выгула, где вы сможете встретить других любителей животных. Одним словом, это настоящий ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ ЗАПАДНОГО района! Продажа срочная, поэтому цена снижена на 1,1 млн рублей от цены застройщика!!! Дом был сдан в марте этого года. В квартире никто не жил. Рассматриваются любые способы покупки. Один взрослый собственник, никто не прописан. Отличная транспортная доступность. Ответственный менеджер Ольга Соколова.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	20
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



