

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на пр-кт Стачки, 231/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 231/3

4 450 000 Р

105 952Р за м²



42.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 42 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1968 году. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Это отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобство. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроиться. Комнаты светлые и уютные, а окна выходят во двор, поэтому вас не потревожит шум улицы. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и проводить время за чашкой кофе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Этот район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности множество магазинов, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, без обременений. Это делает процесс покупки быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть своими глазами и оценить все преимущества этого замечательного предложения.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185811295](tel:+79185811295)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

