

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на переулок Семашко, 117В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 117В

16 800 000 Р

143 590Р за м²



117.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

- Квартира от собственника без комиссий! - Самая лучшая цена комплекса ЖК Миллениум-1! - Дом клубного типа на 36 квартир! - Локация - одна из лучших в Ростове-на-Дону в самом центре города! - Жилой комплекс 2002 г., кирпичный, со своей подземной парковкой. Въезд через шлагбаум, есть места для парковки около дома. - Квартира в отличном состоянии. Фотографии не могут передать новизну и не изношенность квартиры. Вся мебель и техника как будто только из магазина. Впечатление после осмотра только в лучшую сторону. - В квартире постоянно никто не проживал, так как собственники не живут в Ростове и очень редко посещали город, в аренду квартира не сдавалась! За все время существования квартиры в ней в общей сложности проживали собственники наездами всего около 3 месяцев. - Расположение дома в глубине квартала, что исключает шум города. Квартира создана для большой семьи и имеет отличную планировку! - Теплый дом, давно заселенный, вас никто не будет беспокоить ремонтами. - При входе в квартиру есть изолированная зона прихожей, большая кухня (21 м²) и гостиная (28 м²) выходят на остекленную лоджию (6,3 м²). В квартире 2 сан узла! Две большие спальни по 21 м² и 17 м² имеют свои выходы на балконы (4, 3 м² и 3,5 м²). Кухня - (массив) известного производителя ДРИАДА, высота потолков - 3 метра ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889505818](tel:+79889505818)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



