

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 25

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 25

3 050 000 Р

92 424Р за м²



33.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м, расположенная на втором этаже кирпичного дома 1959 года постройки. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом и зеленом районе. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а кухня — 7 кв. м, что позволяет удобно разместиться и готовить с удовольствием. Квартира радует свежим евроремонтом и продуманной планировкой. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и уют. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, что позволяет сразу заселиться и начать жить без хлопот. Дом находится в хорошем состоянии и окружен всей необходимой инфраструктурой. Наземная парковка у дома позволяет без проблем оставить автомобиль. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а также разнообразные магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, поэтому все сделки будут проходить быстро и без лишних задержек. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для приобретения этого жилья. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого замечательного предложения.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885801625](tel:+79885801625)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

