

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Газетный пер, 104

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Газетный пер, 104

6 800 000 Р

158 140Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена в самом центре города, что обеспечивает ее высочайшую ликвидность и инвестиционную привлекательность. Объект находится в отличном состоянии с качественным современным ремонтом, готов к заселению без необходимости дополнительных вложений. Планировка сохранена, обременения отсутствуют, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Жилье отличается теплом и комфортом, окна выходят в тихий и ухоженный двор. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся Центральная городская больница, университеты, магазины и пункты выдачи заказов. Транспортная развязка обеспечивает легкий выезд в любую часть города. Дом, в котором расположена квартира, недавно прошел капитальный ремонт. Данное сочетание факторов — выгодное вложение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря стабильному спросу на жилье в центральной локации. Номер в базе: 10171621. Код пользователя: 140188

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Пройдаков Александр Александрович](#)

Телефон: [+79612786610](tel:+79612786610)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

